

**REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA
MATRICULA: 405304- - -000**

PROVINCIA: ALAJUELA FINCA: 405304 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRENO PARA CONSTRUIR CON UNA CASA DE HABITACION
SITUADA EN EL DISTRITO 1-SAN RAMON CANTON 2-SAN RAMON DE LA PROVINCIA DE
ALAJUELA

LINDEROS:

NORTE : CARMEN IRENE RAMIREZ HIDALGO

SUR : CARMEN IRENE RAMIREZ HIDALGO

ESTE : FERNANDO SANCHEZ LOPEZ

OESTE : CALLE PUBLICA CON SIETE METROS, CINCUENTA CENTIMETROS

MIDE: DOSCIENTOS VEINTICINCO METROS CUADRADOS

PLANO:A-0729689-2001

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
2-00303201	000	FOLIO REAL
2-00405304	001	FOLIO REAL
2-00405304	002	FOLIO REAL
2-00405304	003	FOLIO REAL
2-00405304	000	FOLIO REAL
2-00405304	000	FOLIO REAL
2-00405304	000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 21,620,000.00 COLONES

PROPIETARIO:

HAZEL ZAMORA CUBERO

CEDULA IDENTIDAD 4-0178-0890

ESTADO CIVIL: SOLTERO

ESTIMACIÓN O PRECIO: VEINTIUN MILLONES SEISCIENTOS VEINTE MIL COLONES

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2016-00195033-01

CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 05-ABR-2016

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

HIPOTECA

CITAS: 2016-195033-01-0005-001

INICIA EL: 17-MAR-2016

FINALIZA EL: 17-MAR-2046

AFECTA A FINCA: 2-00405304 -000

MONTO: VEINTIUN MILLONES SEISCIENTOS VEINTE MIL COLONES

INTERESES: CORRIENTES, SERA INICIALMENTE DEL 9.25 % ANUAL, FIJA, DURANTE LOS DOCE MESES A PARTIR DE 17 DE MARZO DEL 2016.POSTERIORMENTE LA TASA DE INTERESE SERA VARIABLE.

INICIA: 17 DE MARZO DE 2016

VENCE: 17 DE MARZO DE 2046

FORMA DE PAGO: PLAZO DE LA OBLIGACION SERA DE 30 AÑOS. PAGADO POR MEDIO DE 360 CUOTAS DEBERA PAGARSE EL 2 DE MAYO DE 2016.

RENUNCIAS: DOMICILIO Y REQUERIMIENTOS DE PAGO

RESPONDE POR: VEINTIUN MILLONES SEISCIENTOS VEINTE MIL COLONES

GRADO: PRIMER GRADO

BASE DE REMATE: CAPITAL ADEUDA

ACREEDOR

GRUPO MUTUAL ALAJUELA-LA VIVIENDA DE AHORRO Y PRESTAMO

CEDULA JURIDICA 3-009-045021

DEUDOR

HAZEL ZAMORA CUBERO

CEDULA IDENTIDAD 4-0178-0890

ESTADO CIVIL: SOLTERO

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 10-11-2023 a las 12:53 horas

[Imprimir](#) [Regresar](#) [Comprar](#)